

Akce: Energetické úspory na objektu dílen včetně
administrativní budovy - SOŠ a SOU, Kladno, Dubská

Část: Zateplení obvodového pláště objektu dílen a
administrativní budovy

Místo: Střední odborná škola a střední odborné učiliště,
Kladno, Dubská
Dubská 967
272 03 Kladno

Investor: Střední odborná škola a střední odborné učiliště,
Kladno, Dubská
ul. Dubská 967
272 03 Kladno

Projektant: ARIPROS s.r.o.
Železničářů 2286
272 01 Kladno
IČ: 26174936

tel.: 312 246 002
e-mail: info@aripros.cz

PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY

Obsah:

1. Identifikační údaje
2. Popis staveniště
3. Zásobování staveniště
4. Plocha a zařízení staveniště
5. Bezpečnost práce
6. Ochrana životního prostředí
7. Organizace výstavby
8. Doprava
9. Montážní technika
10. Časový plán výstavby
11. Přílohy
12. Závěrečné upozornění

1. Identifikační údaje

Název stavby: Energetické úspory na objektu dílen včetně administrativní budovy SOŠ a SOU, Kladno, Dubská

Místo stavby: SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, ul. Dubská 967, 272 03 Kladno
GPS: N 50°15.662589', E 14°12.85667'

Administrativní budova a dílny - parc. č. 1623/128

Dílny - parc. č. 1623/73

obec-Kladno [532053]

část obce - Dubí [665169]

kat. území -Dubí u Kladna [665169]



Předmět akce:

Navržená akce řeší zateplení objektů dílen včetně administrativní budovy, SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, včetně částečné výměny nevyhovujících výplní stavebních otvorů (okna, dveře) a provedení souvisejících stavebních prací (zednické, zámečnické, klempířské a ostatní kompletační práce). Návrh energetických úspor v rámci objektů dílen a administrativní budovy, SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, zahrnuje vyjma zateplení jednotlivých objektů návrh nuceného větrání učebních prostor vč. svodu kondenzátu od VZT jednotek, návrh výměny osvětlovacích těles za LED svítidla a rekonstrukci výměňkové stanice. Mimo uvedených částí stavby dochází k vyvolané investiční části akce, kterou je přeložka kabelového vedení NN v areálu SOŠ a SOU, Kladno, Dubská.

Stavebník:

Střední odborná škola a střední odborné učiliště, Kladno, Dubská
Dubská 967, 272 03 Kladno

Zhotovitel:

Zhotovitel bude vybrán v rámci budoucího výběrového řízení

Projektant:

ARIPROS s.r.o.
Železničářů 2286, 272 01 Kladno
IČ: 26174936

telefon: 312 246 002
e-mail: info@aripros.cz

Odpovědný projektant:

Ing. Libuše Boušková – stavební část a ZTI
ČKAIT 0008897
Jaroslav Mareš – část VZT
ČKAIT 0003200
Ing. Tomáš Lebr – část elektro (LED osvětlení)
ČKAIT 0008736
Josef Turza – část elektro (připoj. VZT a ost. zařízení)
ČKAIT 0008440
Ing. Jaroslav Klepiš – rekonstrukce výměňkové stanice
ČKAIT 0003776
Petr Ton – elektro – přeložka vedení NN
ČKAIT 0008440

Ostatní projektanti:

Ing. Jaromír Chvátal – vedoucí zakázky, stavební část
Ing. Libuše Boušková – stavební část
Vojtěch Michal – elektro (LED osvětlení)
Ing. Tomáš Lebr – elektro (LED osvětlení)
Ing. Milan Grohmann - PBR
Ing. Ladislav Manda – geodetické zaměření objektu
Josef Turza – elektro (připoj. VZT a ost. zařízení – samostatná část PD)
Ing. Tomáš Prouza – VZT (samostatná část PD)
Jaroslav Mareš – VZT (samostatná část PD)
Marek Plicka – stavební rozpočty (samostatná část PD)
Ing. Jaroslav Klepiš – reko výměňkové stanice (samostatná část PD)

2. Popis staveniště

Staveniště zahrnuje vnitřní prostory a venkovní plochy školního areálu SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, určené v rámci DPS pro rekonstruované objekty a předpokládané zařízení staveniště. Staveniště vymezené příslušnou DPS a výkresovou přílohou POV bude předáno zhotoviteli ze strany objednatele/investora před vlastní realizací díla. Vlastní rekonstruované objekty jsou umístěny v rámci areálu SOŠ a SOU, Kladno, Dubská – viz. výše uvedená mapa z KN (č.kat. objektů vyznačeny červeně). Tento školní areál je umístěn v průmyslové části města Kladna, místní čtvrť Dubí (bývalý areál SONP Kladno). Areál obsahuje administrativní budovu se sociálním zázemím a připojené výukové dílny, které jsou tvořeny jednotlivými halami. Dále je součástí areálu škola s tělocvičnou a

šatnami, přičemž tento objekt je řešen samostatnou DPS, tudíž není řešen v rámci tohoto POV. Předmětná stavba zahrnuje několik areálových objektů, přičemž se jedná o administrativní budovu se sociálním zázemím vč. jídelny a k ní připojených hal s dílnami. Mezi první a druhou halu je vestavěn spojovací krček. Mezi druhou a třetí halu byl v minulosti přistavěn nižší objekt dílen. Všechny tyto objekty jsou vzájemně propojeny. Administrativní budova a budova se sociálním zázemím jsou dvoupodlažní s částečně podzemním patrem. Haly s dílnami jsou jednopodlažní se zvýšenou světlou výškou. Veškeré objekty obsahují sedlové střechy s malým spádem, popř. ploché střešní pláště. K areálu náleží přilehlé venkovní plochy, z části upravené jako dlážděné nádvoří, travnatá plocha atd. Po celém areálu jsou obsaženy dlážděné a asfaltové cesty, propojující všechny vchody do budov. Podél předmětného školního areálu vede ulice Dubská, z ostatních stran sousedí areál s teplárnou a skladem uhlí. Předmětný areál je využíván pro školní výuku a praktický zácvik studentů a svými prostorovými parametry umožní provést stavbu bez nutnosti zásahu na okolní pozemky vč. uskladnění materiálu a osazení zařízení staveniště. Revitalizované objekty jsou ve vlastnictví Středočeského kraje s právem hospodaření (svěření majetku) za strany SOŠ a SOU, Kladno, Dubská (dále jen SOŠ a SOU). V lokalitě navržené stavby je výhradně průmyslová zástavba. Lokalita obsahuje úplnou technickou infrastrukturu vč. dopravní.

Navržená stavba zahrnuje provedení energeticky-úsporných opatření vč. zateplení jednotlivých předmětných objektů. Hlavní přístup pro žáky a personál školy do administrativní budovy je umožněn směrem od ulice Dubská hlavním vstupem. Další vstupy do ostatních objektů jsou řešeny z vnitřního prostoru areálu, přičemž se jedná o zabezpečené vstupy a vjezdy pomocí objektových vrat. Z ulice Dubská je osazen i hlavní vjezd do školního areálu, který je zabezpečen závorou a objektem vrátnice. Přejezd a přístup na staveniště je řešen přes tento zabezpečený vjezd, zakres viz. příloha POV. Částečně zpevněná plocha mezi halou dílen a objektem školy je určena především k parkování osobních vozidel. Jižně za objektem školy je osazena zpevněná asf. plocha, která dle konzultace s vedením školy bude využita pro zajištění parkování vozidel stavby a uložení stavebního materiálu vč. odpadu, který bude průběžně dopravován/odvážen (prostor bude ze strany zhotovitele oplocen provizorním stavebním oplocením). Veškeré stavbou využívané objekty a pozemky jsou ve vlastnictví Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje ze strany Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Kladno, Dubská, Dubská 967, 272 03 Kladno.

3. Zásobování staveniště

Předmětné objekty SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, jsou plně napojeny na technickou infrastrukturu, toto napojení bude v rámci stavby beze změny, ale bude při realizaci stavby využito pro napojení staveniště na jednotlivá média nutná pro řádné provedení díla. Popis napojení, viz. bod 4. Plocha a zařízení staveniště. Materiálové zásobování bude řešeno závozem pomocí nákladních automobilů. Materiál bude průběžně dopravován ze skladů výrobců stavebních hmot a specializovaných velkoobchodů – stavebnin. V rámci staveniště bude umožněno krátkodobé skladování dopraveného materiálu.

4. Plocha a zařízení staveniště

V rámci zařízení staveniště budou realizovány dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby budou sloužit provozním a sociálním účelům pracovníků stavby. Jedná se především o mobilní zařízení wc, stavební buňky vedení stavby a zázemí pracovníků vč. skladu drobného materiálu. Tyto prvky zařízení budou situovány na zpevněné ploše na jižní straně objektu školy (objekt parc. č. 1641). Jestliže dojde k využívání vnitřních prostor objektů areálu školy v rámci zařízení staveniště, dojde k tomuto vždy jen po dohodě a písemném odsouhlasení ze strany zástupce investora a vedení školy.

V rámci realizace stavby veškeré elektrické spotřebiče na stavbě budou napájeny z prostoru stávajících dílen či administrativní budovy, přičemž odběr bude měřen pomocí podružných elektro měřičů. Odběr vody bude řešen stejným způsobem, přičemž budou osazeny před výtoková místa podružné vodoměry. Spojení se stavbou bude zajištěno pomocí mobilního telefonu a dat. WC bude provedeno pomocí mobilních buněk, viz. výše. Veškeré využití prostor administrativní budovy a dílen včetně médií bude provedeno dle výše uvedeného po dohodě se zástupcem investora a vedení školy, přičemž budou při aktu předání staveniště určeny podmínky přístupu a měření jednotlivých médií. Odvoz a uložení vybouraných hmot bude realizováno odvozem na řízené skládky, zajistí zhotovitel

stavby. Nový materiál bude bez meziskládek dáván rovnou do díla, přičemž krátkodobé skladování bude řešeno v rámci areálu školy, viz. výše – zabezpečený prostor, zajistí zhotovitel stavby.

Základní stavební parametry objektů SOŠ a SOU (dle KN):

• administrativní budova a dílny	5050 m ² (č.kat. 1623/128)
• dílny	525 m ² (č.kat. 1623/73)
• nejvyšší výška administrativní budovy	cca. 11,6 m
• nejvyšší výška dílen (hal)	cca. 10,0 m
• celková plocha staveniště (objekty+venk. plochy)	cca. 11 500,0m ²

5. Bezpečnost práce

Vedení stavby, seznam osob odpovědných za bezpečnost - podle ustanovení §158 zákona č.183/2006 (Stavební zákon - dále jen SZ) v platném znění patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny do vybraných činností ve výstavbě. Zhotovitel musí podle §160 SZ zajistit odborné vedení provádění stavby, provádět stavbu v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, musí dodržovat obecné technické požadavky na výstavbu i jiné předpisy a technické normy, dále musí zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce. Výběr dodavatele, zhotovitele, se bude provádět formou výběrového řízení, ve kterém je požadavek na autorizaci jedním z prvořadých kritérií. Vlastní provádění stavby bude ošetřeno smluvním vztahem s přihlédnutím k zákonu č.262/2006 Sb. Zákoník práce, dále k zákonu č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Ve smlouvě o dílo bude závazek zhotovitele, že bude respektovat všeobecné obchodní podmínky v ní uvedené popsané v platném znění, a že disponuje všemi nezbytnými prostředky potřebnými k provedení díla vč. personální obsazenosti – stavbyvedoucí atd. Investor zajistí kontrolu a koordinaci pomocí TDI a koordinátora BOZP.

Bezpečnost a ochrana zdraví při jednotlivých druzích prací - realizaci stavby budou provádět firmy, které mají k této činnosti oprávnění a zaručují nejen odborné vedení stavby, ale také bezpečnost při činnostech spojených s prováděním díla. Pracovní činnosti, při kterých je k zamezení nebezpečí nebo zranění třeba technických znalostí nebo odborných zkušeností, nesmí provádět nikdo jiný než ty osoby, které takové znalosti mají, nebo pod dozorem, který je pro provedení práce nezbytný. Pokud nejsou národní legislativou stanoveny požadavky na kvalifikaci osob, musí být dodržena následující kritéria pro vyhodnocení kvalifikace: příslušné odborné vzdělání, zkušenosti s předmětnou prací, znalost zařízení na kterém se má pracovat a praktické zkušenosti s takovou prací, znalost o náhodných poruchách, které se mohou vyskytnout v průběhu práce atd. Před zahájením jednotlivých pracovních činností musí být proveden vždy rozbor složitosti činností, aby pro jejich vykonání byla zvolena vhodná osoba/y, znalá, poučená nebo seznámená. Pracoviště bude zajištěno ve smyslu ČSN EN 50110-1 ed.2, ČSN EN 50110-2 ed.2.

Koordinace montážní práce jednotlivých stavebních profesí s ohledem na OOBP–jednotlivé montážní práce vyžadují dodržování jednotlivých technologických postupů, vymezení montážního prostoru, určení pracovních a ochranných pomůcek atd. Obsluha motorových vozidel a tech.zařízení vyžaduje dodržování platných právních předpisů pro provoz motorových vozidel na pozemních komunikacích a dodržování provozních předpisů pro provoz tech.zařízení. Odbornou způsobilost musí splňovat osoby určené pro práce ve výškách – nutno zajistit osobní nebo kolektivní jištění, zajištění proti pádu materiálu, náradí a pomůcek, zamezení přístupu osob pod místa práce ve výškách apod.

Bezpečnost při skladování a manipulaci s materiálem - použitý materiál bude skladován dle požadavku výrobce materiálu (teplotní a vlhkostní požadavky), citlivé části a drobný materiál/zařízení budou průběžně dodávány ze skladu zhotovitele a následně bude provedena jejich instalace dle pokynů zhotovitele či dodavatele stavebních hmot a zařízení.

Ochrana a ostraha staveniště – prostor staveniště bude strážěn ze strany zhotovitele stavby, přičemž ideální stav je 24h režim. V rámci staveniště budou realizovány mobilní staveništní oplocení.

Bezpečností opatření ve vztahu k pracovníkům a poddodavatelům - s technologickým, pracovním a montážním postupem v rámci stavby budou prokazatelně všichni pracovníci zhotovitele vč. subdodavatelů mezi sebou seznámeni.

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci –v rámci stavby bude zajištěn ze strany investora stavby.

Za dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, jakož i za údržbu a revize pracovních pomůcek a strojů zodpovídá zhotovitel stavby/provádějící firma. Při pracích v ochranných pásmech inženýrských vedení je třeba plnit podmínky správce a dbát na zvýšenou opatrnost pracovníků. Dále je nutno dodržovat tato ustanovení:

- U pracovníků provést školení, seznámení a přezkoušení z bezpečnostních předpisů. Všichni pracovníci musí být vybaveni bezpečnostními a ochrannými pomůckami a dbát, aby tyto pomůcky byly používány v provozuschopném stavu. Ochranné a bezpečnostní pomůcky pravidelně kontrolovat.
- Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy.
- Staveniště musí být ohrazeno a opatřeno výstražnými tabulkami. V noci je nutno zajistit varovné osvětlení. Přes rýhy, v místech pro pěší musí být zřízeny lávky. Dodržovat pořádek na skládce materiálu a jejím okolí;
- Pracovníci pracující se strojními mechanismy musí být seznámeni s provozem, údržbou a předpisy pro jednotlivá zařízení. Strojní práce mohou provádět pouze řádně proškolení pracovníci s odpovídající kvalifikací pro provoz daných zařízení.
- Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám.
- Detailní bezpečnostní předpisy a pracovní postupy jsou věcí a zodpovědností dodavatele stavby.
- Na stavbě musí být zřetelně označeny únikové cesty.
- Dále je nutné zabezpečit vstup na stavbu takovým způsobem, aby nedocházelo k možnosti přístupu nepovolaným osobám na staveniště (na staveniště mohou pouze osoby odpovědné za styk s dodavatelem, popř. správci sítí).
- Zhotovitel stavby musí zajistit před zahájením stavby vytýčení areálových inženýrských sítí. Během stavby je nutné vytýčení chránit před poškozením. Projekt je řešen tak, aby byly dodrženy podmínky zajišťující bezpečnost práce i provozu jak během stavby, tak i po dokončení.
- Zabezpečovat kontrolu pracovních lešení a stavebních výtahů.
- Při práci musí být dodržena ustanovení aktuálně platných předpisů a vyhlášek SÚBP a SBÚ.

Legislativa - přehled právních předpisů z oblasti BOZP:

- Zákoník práce č. 262/2006 Sb. v platném znění
- Zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění o zajištění dalších podmínek BOZP
- Zákon č. 251/2005 Sb. v platném znění o inspekci práce
- Zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb. v platném znění, o provozu na pozemních komunikacích
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. v platném znění - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 432/2003 Sb. v platném znění - zařazování prací do kategorií
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

6. Ochrana životního prostředí

Areál školy se nachází v průmyslové části města Kladna. Z hlediska vlivu vlastní stavby na životní prostředí bude postupováno v souladu s platnými zákony, vyhláškami a souvisejícími normami pro příslušný druh stavby, tudíž nedochází k negativnímu ovlivnění životního prostředí. V rámci stavby je nutno především dodržovat zákonem daný postup v rámci likvidace stavebního odpadu. Stavební suť a likvidace zbytků stavebního materiálu bude probíhat odvozem na k tomu určené skládce, přičemž zhotovitel stavby předá investorovi příslušné doklady o splnění této povinnosti. V průběhu stavební činnosti se hlavní úkoly péče o zdraví a životní prostředí soustředí zejména na tyto okruhy:

- a) Ochranu krajiny a přírody** - stacionární stroje budou vybaveny zhotovitelem stavby ocelovou vodotěsnou vanou umístěnou pod strojem, likvidace vybouraných hmot bude možná pouze odvozem na povolenou skládku nebo k recyklaci, odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce zajistí zhotovitel stavby na své náklady.
- b) Hluk** - zhotovitel stavby je povinen zajistit, aby hluk způsobený v průběhu stavební činnosti splňoval limity příslušných hygienických norem, v těsném okolí stavby je nutno splnit Nařízení vlády č. 502/2000 Sb., § 12, kde je určena nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním prostoru pro provádění povolených staveb v době od 7 do 21 hodin... $L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB} + 10 \text{ dB}$ (přípustná korekce), přičemž provádění stavebních prací v noční době se nepředpokládá.

Zhotovitel stavby je povinen v rámci stavby dodržet závěry posudku - Posuzování vlivu projektu zateplení objektu budovy dílen včetně administrativní budovy - SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, na populace chráněných a zvláště chráněných druhů živočichů. Jedná se především o časové požadavky zahájení a průběhu stavebních prací, které není možno v době zpracování POV přesně určit.

Zhotovitel stavby zajistí, aby docházelo k průběžnému úklidu prostoru stavby, přičemž komunikace znečištěné stavbou budou po celou dobu stavby uklízeny na náklady zhotovitele. Zhotovitel zajistí, aby docházelo k minimalizaci znečištění v prostoru stavby a přilehlých ploch.

7. Organizace výstavby

Postup provádění stavby a směr výstavby je nutno plně koordinovat s vedením školy, aby se předešlo neplánovanému omezení provozu v rámci školního areálu a minimalizoval se zásah do průběhu vyučování. U prací v exteriéru areálu (rekonstrukce fasády, střech atd.) je možné provádět stavební práce i v průběhu výuky, ale je nutno koordinovat provádění velmi hlučných prací (navrtání kotev tep-iz. desek apod.) jak prostorově, tak časově, tj. mimo hlavní vyučovací hodiny. Práce v interiéru budov je nutno velmi pečlivě časově koordinovat, přičemž je nutno provádět i průběžné protiprašná opatření (protiprašné clony apod.). Interiérové práce vyžadují i zvláštní připravenost, kdy např. bude před začátkem montážních prací vyžadující stavební zásahy do vnitřních zdí provedeno orientační vytyčení stávající el. instalace v ní uložené. Při realizační činnosti na úzkých komunikačních chodbách musí být práce prováděny se zvýšenou bezpečností a ohledem na pohybující se studenty a zaměstnance školy, jelikož je předpoklad, že realizace bude prováděna z větší části při provozu v budově. V době montáží a demontáží stavebních konstrukcí a zařízení TZB je nutno vymezit a zabezpečit ohrožený prostor.

Provádění stavebních prací musí být organizováno tak, aby nedošlo k nepředvídanému přerušení výuky např. z důvodu přerušení dodávky elektřiny, či v návaznosti na hladinu hluku překračující hodnoty pro možnost provádění výuky. Přitom je nutné dbát na dodržování bezpečnostních předpisů při výstavbě a při práci na soustavách TZB, např. elektro. Před zahájením stavby je nutné zajistit kompletní dodávku materiálu dle plánu výstavby. Před zahájením prací je povinen zhotovitel informovat písemně zástupce investora a vedení školy o plánu provádění prací v areálu školy vč. specifikace míst a časové náročnosti. Základní termíny výstavby vč. rozdělení po jednotlivých částech areálu bude zaznamenání v časovém harmonogramu, který bude přílohou SOD či zápisu o předání staveniště. Závažný termín pro zhotovitele bude finálně uvedený v SOD vč. úplného vyklizení staveniště po provedení stavby. Jakékoli změny závažných termínů v průběhu realizace stavby z

důvodu nepředpokladatelných příčin zjištěných při realizaci či nepředvídatelných víceprací je nutno okamžitě po zjištění faktických skutečností oznámit zástupci investora a vedení školy. Bude-li nutné provádět např. vypínání hlavních el. přívodů či omezit výuku na nezbytně nutnou dobu, je nutno o tomto v dostatečném předstihu informovat zástupce investora a vedení školy.

Vymezení uživatelských standardů stavby - stavební práce budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací DPS a požadavky dotčených orgánů státní správy. Kvalita prací bude dokladována v rámci PD skutečného provedení, zkouškami a protokoly, které budou prováděny v návaznosti na platné normy, vyhlášky a požadavky místně příslušného stavebního úřadu. Veškeré technologie používané v rámci akce musí být v souladu s odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Všechny importované materiály a zařízení v rámci stavby musí vlastnit platné certifikáty pro použití v ČR, dále musí být v souladu s relevantními předpisy, normami, zákony a zkušebními požadavky. Veřejná prostranství a prostory zasažené stavbou budou uvedeny do původního stavu. Přístupové komunikace na stavbu budou průběžně čištěny. Soulad provádění stavby s DPS bude dokládán postupným zpracováváním dokumentace realizace stavby a PD skutečného provedení. Tato dokumentace bude zároveň využita v rámci příslušného předání stavby investorovi.

Stavba bude předána jako celek po jejím kompletním dokončení, a to po řádné převímce činností nezbytných pro provoz a provedení předání stavby investorovi. Před započítáním stavebních prací budou veškeré podzemní sítě vytýčeny. Veškeré práce v ochranných pásmech inženýrských sítí budou probíhat dle podmínek správců IS.

8. Doprava

Doprava na stavbě bude probíhat po určených stávajících vnitro-areálových komunikacích. Omezení dopravy vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se nepředpokládá, popřípadě bude řešeno při provádění této činnosti s ohledem k situaci na staveništi - musí být přijata taková technická a organizační opatření, která eliminují jakákoliv rizika jak pro samotný provoz školy, tak i pro přítomnost osob pohybujících se přímo po stavbě.

9. Montážní/dopravní technika

Úspěšné dokončení stavby nevyžaduje použití speciální těžké mechanizace či zdvihacích zařízení. Vzhledem k rozsahu stavby se předpokládá využití této hlavní standardní techniky ze strany zhotovitele:

- doprava materiálu do prostoru střešního pláště jednotlivých částí objektu - autojeřáb AD – 10, nosnost 10 000 kg, délka základního výložníku - zasunutý-7,1m/vysunutý-12,0m/s nástavcem 15,0m, celková hmotnost 14 300 kg, typ podvozku např. TATRA T810 6x6 AF, rozvor 3150mm (var. lze využít autojeřáb AD – 14 s nosností 14 000 kg a délce výložníku – zasunutý-7,5m/vysunutý-16,9m);
- provádění fasády a klempířských konstrukcí - montážní hydraulická plošina pro 1-2 osoby, 2ramená, výšuvná výška 12,0m, el. napájení- není však podmínkou provedení prací ve výšce – v rámci stavby lze realizovat i jinými způsoby (fasádní lešení);
- vertikální doprava materiálu - stavební žebříčkový výtah na dopravu materiálu, nosnost 200 kg, rychlost 25m/min, max. výška zdvihu 60m, napájení elektromotoru 230V 50Hz, max. rozměry klece 1,15x0,75m, typ např. ALULIFT 200;
- zemní práce u paty a v okolí objektu - pásový minibagr, hmotnost cca 1600 kg, vícerychlostní, různé velikosti lžic, svahovka.

Vzhledem k vertikální dopravě stavebního materiálu je nutno uvést max.výšku objektu v prostoru staveniště - administrativní budova – výška cca. 11,6 m (nejvyšší výška dílen/hal - cca. 10,0 m).

V rámci provádění montážních prací při zateplení objektů, osazení výplní stavebních otvorů a navržených úprav soustav TZB budou využívány standardní ruční el. nástroje a pomůcky dle pokynů dodavatelů a výrobců stavebních hmot (el. aku vrtačky, bourací kladiva, přikleповé vrtačky, ruční míchačky apod.).

10. Časový plán výstavby

Termíny realizace stavby budou upřesněny na základě příslušného výběrového řízení na dodavatele stavby a investičních podmínek investora stavby, viz. aktualizace POV ze strany zhotovitele stavby (odkaz v bodě 12. Závěrečné upozornění). V době zpracování nebyl ze strany investora určen přesný či orientační termín zahájení stavby. Vzhledem k rozsahu stavby je jednoznačné, že tato bude probíhat jak v průběhu školního roku, tj. v době vyučování a plného provozu areálu školy, tak v době hlavních letních školních prázdnin, kdy bude provoz školního areálu výrazně omezen. Stavba nebude členěna na jednotlivé etapy, tj. stavba bude prováděna plynule, přičemž je nutno dodržet příslušné technologické přestávky dle požadavků výrobců jednotlivých stavebních materiálů a hmot. Vzhledem k max urychlení průběhu prací je navrženo provádění stavebních prací na všech částí předmětných budov současně, což představuje pro zhotovitele především zajištění dostatečné plochy fasádního lešení.

V rámci denních časových požadavků bude stavba prováděna v pracovních dnech (pondělí – pátek) v časovém úseku 07 – 21 hod. Doporučený čas ukončení stavebních prací je ze strany projektanta a zpracovatele POV je 17 hod. Na základě časových požadavků je možné přistoupit vzhledem k lokalizaci stavby v prostoru průmyslové zóny i k provádění stavebních prací v době víkendových dnů, tj. sobot a neděl. Finální časové parametry provádění stavebních prací určí investor před realizací stavby v rámci příslušného předávacího protokolu či v rámci zadávacích podmínek příslušného tendrového řízení.

Řádkový časový harmonogram průběhu stavby musí tvořit součást nabídek jednotlivých uchazečů v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby. Tento harmonogram bude obsahovat jak termín zahájení, tak dokončení předmětné stavby, technologické přestávky a další klíčové body provádění stavby. S finálním časovým harmonogramem/plánem budou seznámeni všichni pracovníci provádějící realizaci stavby.

11. Přílohy

Součástí POV je výkresová příloha, která obsahuje situační výkres se zakreslením přístupových tras do prostoru staveniště, prostor venkovního skladu stavebního materiálu, napojení jednotlivých médií nutných pro realizaci stavby a další nutné informace vztahující se k organizaci příslušné stavby.

12. Závěrečné upozornění

Předložená DPS je provedena v návaznosti na jednotlivé konzultace s investorem stavby a podklady získané v průběhu zpracování DPS. Plán POV je vypracován dle požadavků KÚ Středočeského kraje, Odbor krajského investora. PD je vypracována ve stupni pro provedení stavby, přičemž tato bude využita pro účel výběrového řízení na dodavatele stavby. Před provedením stavby je zhotovitel stavby, který bude určen v návaznosti na příslušné výběrové řízení, povinen provést upřesnění tohoto POV dle skutečně nabídnutých termínů realizace stavby a technologických postupů nabídnutých stavebních materiálů a pracovních postupů. Případnou nutnou inženýrskou činnost v rámci provádění stavby včetně zajištění záborů atd. provede zhotovitel na své náklady.

V Kladně, červen 2016 (aktualizace leden 2017)

Ing. Libuše Boušková
Ing. Jaromír Chvátal

